Direcția Operațională
Departament Mentenanță Specializată
Birou Cerere Informații
B-dul. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București
Cod poștal: 040254
Contact online: www.distrigazsud-retele.ro
Interlocutor: Elena Ionela Cățoi Folea

VITUS ALEXANDRU și ALȚII

Strada Mileniului, nr. 12
Municipiul Sfântu Gheorghe
Județul Covasna

Nr/data: 93880-322438616/25.06.2026

Referitor la solicitarea dumneavoastră înregistrată cu nr. **93880-322438616** din **22.06.2026,** privind eliberarea avizului de principiu în scopul declarat pentru **elaborare documentație de urbanism PUZ locuințe și dotări aferente – Jokai Mor Sud-Vest – în județul Covasna, municipiul Sfântu Gheorghe, extravilan – zona străzii Jokai Mor, nr. CF. 38072, 24245, 24270, 34038, 26681, 33987,** în urma analizei documentelor, vă transmitem planul de situație scara 1:2000 vizat de societatea noastră, proiect nr. 1623/2023 elaborat de V&K S.R.L., completat cu datele solicitate și vă comunicăm următoarele:

Conform planului de situație prezentat, pe terenul studiat și în proximitatea acestuia, operatorul sistemului de distribuție Distrigaz Sud Rețele SRL (denumit în continuare „DGSR") **nu deține rețea de distribuție** (conducte, instalații și echipamente aferente pentru vehicularea gazelor naturale). Detaliile privind rețeaua de distribuție existentă în proximitatea zonei de amplasament, care se află în operarea societății noastre, se regăsesc în planul GIS al DGSR, anexat prezentului aviz.

Lucrările propuse **nu afectează** rețeaua de distribuție gaze naturale.

În urma analizării documentaţiei depuse se emite:

AVIZ FAVORABIL PUZ

Cu mențiunile:

1. Avizul nu este valabil pentru obținerea autorizației de construire și reprezintă o informare asupra rețelei dedistribuție gaze naturale existente în zona studiată în vederea elaborării documentației PUZ.
2. Dezvoltarea rețelei de distribuție gaze naturale se va face în regim de medie presiune, în funcție de solicitările din zona respectivă în conformitate cu Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale aprobat prin Ordinul ANRE nr. 7/2022. În acest sens, este necesară depunerea și înregistrarea la DGSR, a unei cereri de racordare la sistemul de distribuție, prin poștă/fizic la unul dintre Birourile Recepție Clienți ale DGSR sau online accesând site-ul nostru **Racordare SD | Distrigazsud Retele**.
3. Amplasarea de obiective noi, construcții noi și/sau lucrări de orice natură în zona de protecție a conductelor de distribuție a gazelor naturale, a stațiilor de reglare sau reglare-măsurare a gazelor naturale (SRS/SRM), a stațiilor de protecție catodică (SPC) a racordurilor sau a instalațiilor de utilizare a gazelor naturale se realizează numai cu respectarea Normelor Tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE-2018 aprobate prin Ordinul ANRE nr. 89/2018 (distanțe minime admise pentru regimul de medie presiune, conform Tabel nr. 1 și nr. 2), a prevederilor Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Ordinului MEC nr. 47/2003.

4. **Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data emiterii acestuia, numai pentru elaborare PUZ**.
5. Avizul este emis în conformitate cu prevederile Ordinului MEC nr. 47/2003, numai pentru amplasamentul obiectivului propus, conform planului anexat și Certificatului de Urbanism nr. **103** din **11.03.2025,** eliberat de **Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe, judeţul Covasna.**

Anca SIMIONESCU

Șef Birou Cerere Informații

Cati Gherghe
Digitally signed by Cati Gherghe
Date: 2026.06.25 08:27:29 +03'00'

Elena Ionela CĂȚOI FOLEA

Analist Cerere-Informații

CATOI FOLEA Elena Ionela
Digitally signed by CATOI FOLEA Elena Ionela
Date: 2026.06.24 11:53:36 +03'00'

Prezentul aviz este însoțit de următoarele documente:
- Plan de situație sc. 1:2000 printat în format A3 și plan GIS DGSR sc. 1:1500 printat în format A3;
- Factură nr. 1905743559

DISTRIGAZ SUD REȚELE

Sediul: **MARASESTI 4-6, CORP B, BUCURESTI**
C.I.F: **RO23308833**
Capital social: **1.764.314.980**
Punct de lucru: **Sf.Gheorghe-Fagaras**
Adresa: **Str. Fabricii nr. 3, Sfintu Gheorghe**
Tel: **021-9376**
Fax: **0213011819**
IBAN: **RO44BRDE450SV39876854500**
Banca: **BANCA ROMANA PENTRU DEZVOLTARE SA**
IBAN: **RO51TREZ7005069XXX002060**
Trezoreria: **TREZORERIA STATULUI**

ALEXANDRU VITUS
Strada:MILENIULUI, nr.12, loc:SFANTU GHEORGHE
CodP:520053
Judetul: **Covasna**
Cod client: **600013764862**
Cont contr:**2004179119**
Nr.ord.reg.com./an:
C.I.F.:
Contul:
Banca:

Factura fiscala nr. 1905743559/24.06.2026

Cota T.V.A.21,00%

Detalii necesare platii	**Data factura:**24.06.2026	**Notificare:** 000322438616
Numar factura: 1905743559		Adresa amplasament
		Jud. CV Loc. SFANTU GHEORGHE
Cod client: 600013764862		Str. JOKAI MOR Nr. F.N.

Descriere serviciu	U.M.	Cantitate	Pret unitar (fara T.V.A.)	Valoare LEI	T.V.A. LEI
1	2	3	4	5(3x4)	6
Aviz principiu complex (limita maxima)	BUC	1,000	1.149,34	1.149,34	241,36

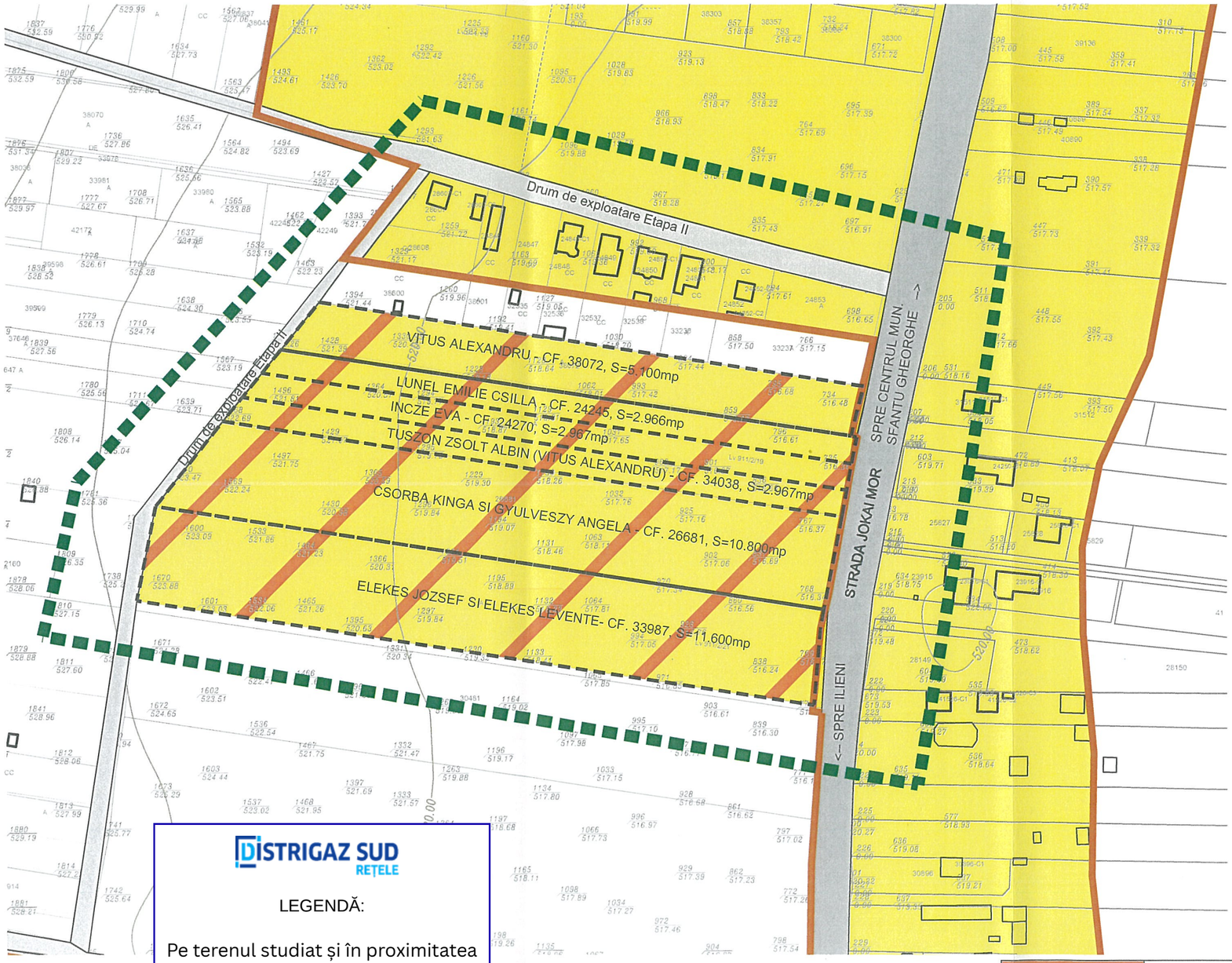
ACHITAT

TOTAL DE PLATA (COL.5+COL.6):	Valoare 1.149,34	TVA 241,36
	Total 1.390,70	

Factura fiscala circula fara semnatura si stampila conform prevederilor Codului Fiscal

P.U.Z. "LOCUINTE SI DOTARI AFERENTE JOKAI MOR SUD-VEST"

Plan de situatie amplasament propus



NV NE V E SV SE S

LEGENDA

- Limita zona studiata
- Limita intravilan existent confrom PUG Mun. Sfantu Gheorghe- pr.nr. 6/1996 - proiectant URBANPROIECT si PUZ-uri aprobate
- Limita proprietatii initiatorilor prezentului demers - limita terenului ce a generat prezentul PUZ si propunere introducere in intravilan
- Cai de comunicatie rutiera existente - Strada Jokai Mor
- Drumuri de exploatare existente - aflate in proprietatea Primariei Mun. Sfantu Gheorghe
- Constructii existente
- Zona rezidentiala cu locuinte si functiuni complementare existenta conform PUG Municipiul Sfantu Gheorghe / PUZ-uri aprobate
- Zona locuinte joase si dotari aferente propusa a fi reglementata prin prezentul PUZ

Procent de ocupare a terenului P.O.T. propus zona locuinte joase si dotari aferente	40%
Coeficient de ocupare a terenului C.U.T. propus zona locuinte joase si dotari aferente	1,5
Regim de inaltime maxim propus zona locuinte joase si dotari aferente	S+P+2+M(ER etaj retras)

DISTRIGAZ SUD REȚELE

LEGENDĂ:

Pe terenul studiat și în proximitatea acestuia, operatorul sistemului de distribuție **nu deține rețea** (conducte, instalații și echipamente aferente pentru vehicularea gazelor naturale).

ANEXĂ LA AVIZ NR:

93880-322438616/25.06.2026

SC MIXTA DE PROIECTARE SI PRODUCTIE V&K SRL SF GHEORGHE

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 2129 Viviana GHEORGHIU Arhitect cu drept de semnătură

REGISTRUL URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA RUR Viviana Irina Maria Ilie GHEORGHIU arhitect B C D E SPECIALIST CU DREPT DE SEMNĂTURĂ

SOCIETATE COMERCIALA MIXTA ROMANO–GERMANA DE PROIECTARE SI PRODUCTIE "V&K" S.R.L. 520009 SFANTU GHEORGHE, ROMANIA, STR KOROSI CSOMA SANDOR NR.24, TEL–FAX: +40267352303, +40367408577, Email: office@vksrl.ro J14/763/1992				BENEFICIAR : PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE INITIATORI : VITUS ALEXANDRU SI ALTII	PROIECT NR.: 1623/2025
	NUME	SEMNATURA	SCARA: 1:2000	TITLU PROIECT: **P.U.Z. "LOCUINTE SI DOTARI AFERENTE JOKAI MOR SUD-VEST"** Adresa: Strada Jokai Mor, mun.Sfantu Gheorghe	FAZA: P.U.Z.
SEF DE PROIECT	ARH. VIVIANNE GHEORGHIU		DATA: MART. 2025	TITLU PLANSA: **PLAN DE SITUATIE AMPLASAMENT PROPUS**	PLANSA NR.: A–001
PROIECTAT	ARH. VIVIANNE GHEORGHIU				
DESENAT	ARH. MONICA TATARU				

DREPTURILE DE AUTOR APARTIN S.C."V&K"S.R.L.–ROMANIA, DOCUMENTATIA NU POATE FI COPIATA, REPRODUSA FARA ACORDUL "V&K" PROTEJAT PRIN "MARCA INREGISTRATA"

- BRANSAMENT RP de PE
- BRANSAMENT RP de OL
- CONDUCTA RP de OL
- CONDUCTA RP de PE
- RP / OL
- Statii de reglare_SRM
- ZONA DE STUDIU
- SPC
- REABILITARE RETEA DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE

Hedez Shopping mall

Hortigala

SRM AVICOM

JOKAI MOR RP PE 90 mm
10152280022

JOKAI MOR RP PE 90 mm
10152280022

JOKAI MOR RP OL Ø 10
3346133

JOKAI MOR RP OL Ø 10
3346133

SFANTU GHEORGHE JOKAI MORR

T.G.M. IMPEX S.R.L.

N

DISTRIGAZ SUD REȚELE

93880-322438616

6/24/2026

1 : 1000

Documente anexate cererii:

Certificatul de urbanism după caz*, în funcție de tipul de aviz solicitat.
Memoriul tehnic pentru lucrarea avută în vedere (opțional, în cazul avizelor de principiu).
Planul de încadrare în zonă la scara 1:25.000 sau 1:10.000 (un exemplar).
Planul de situație** întocmit de proiectant pe ridicare TOPO, inclusiv tabelul cu inventarul de coordonate Stereo 70, la scara 1:500 sau 1:1000, care să cuprindă amprenta la sol a construcțiilor propuse în perimetru, precum și drumurile de acces aferente (două exemplare) și/sau în format electronic.
Alte acte: copie: BI/CI/Certificat înregistrare fiscală sau Certificat înregistrare în scopuri de TVA, procură/împuternicire, actul de proprietate/închiriere/concesionare teren/extrasul de carte funciară, declarație, adresă ROL, dovada plății etc.

* Avizele de principiu, respectiv avizele de traseu (de execuție branșamente/racorduri executate pe domeniul public necesare obținerii acordului/autorizației administratorului drumului), nu impun emiterea unui certificat de urbanism.
** În cazul în care formatul planurilor de situație la scara dorită este mai mare de A2, acestea vor fi transmise în format *.dwg, sistem de coordonate STEREO 70, cu cartuș, legendă, fără referințe invalide. În mod obligatoriu, zona obiectivului de interes va fi acoperită de layout-uri, de preferat format mai mare de A2. În cazul în care există, vor fi transmise și referințele externe, iar tabela de culori va fi cea standard (acad.ctb). Cerințele sunt obligatorii.

În cazul în care documentația este depusă de către proiectant/împuternicit, acesta va depune copie după BI/CI/Certificat de înmatriculare/înregistrare în scopuri de TVA .
În cazuri justificate, pentru elaborarea avizului, operatorul poate solicita documente suplimentare.

Declarație pe propria răspundere:

În calitate de titular/împuternicit, declar pe propria răspundere că:

- ☑ am luat la cunoștință de consecințele privind falsul în declarații prevazute de art. 326 din Codul Penal;
- ☑ am luat la cunoștință de lista privind tarifele practicate de către Operatorul de distribuție Distrigaz Sud Rețele;
- ☑ în cazul în care se constată neconcordanțe între suprafața/lungimea specificată în cerere și cea rezultată din documentația depusă, sunt de acord cu recalcularea taxei și achitarea diferenței rezultate.

Prelucrarea datelor cu caracter personal:

Potrivit legislației în vigoare, în vederea soluționării cererii tale, vom prelucra date cu caracter personal. Pentru mai multe informații poți consulta Nota Generală de Informare cu privire la Protecția datelor cu caracter personal, disponibilă pe site-ul companiei: **www.distrigazsud-retele.ro**, în secțiunea dedicată: Protecția datelor cu caracter personal, precum și la sediile Distrigaz Sud Rețele.

Informații referitoare la racordarea la S.D. *(doar în cazul solicitării avizului de amplasament):*

Doriți în viitor să vă racordați la sistemul de distribuție (S.D.) a gazelor naturale:

☐ Da ☒ Nu

Modalitatea de primire a avizului solicitat:

- ☑ Online, prin accesarea ePortalDGSR: **https://avize.distrigazsud-retele.ro**;
- ☒ Prin serviciul de curierat, la adresa de corespondență de mai jos;
- ☐ Direct de la Biroul Recepție Clienți din localitatea .....

Adresa de corespondență

Nume și prenume: GHEORGHIU VIVIANNE		Email:		
Stradă: KOROSI CSOMA SÁNDOR		nr.: 24	bloc:	sc.:	ap.:
Localitate: SFANTU GHEORGHE	Județ/Sector: Covasna	Telefon: 0740047804		
Observații: SEDIU V&K				

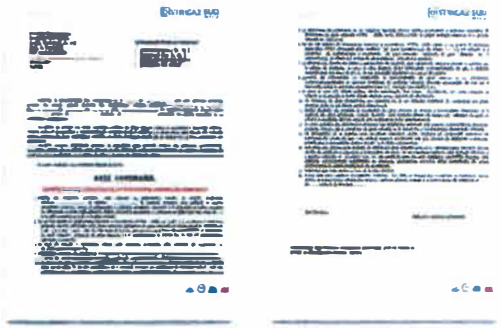
Acest formular a fost generat electronic
Semnătură solicitant

Data
17/06/2026 11:11:08

DISTRIGAZ SUD REȚELE

ACȚIUNI DE REALIZAT
înainte de începerea lucrărilor

1. Verificați dacă s-a obținut avizul din partea Distrigaz Sud Rețele.



2. Verificați dacă s-a ținut cont de avizul tehnic al Distrigaz Sud Rețele la întocmirea proiectului tehnic.

3. Solicitați în scris prezența delegatului Distrigaz Sud Rețele la predarea de amplasament pentru identificarea rețelei de gaze naturale.

4. Anunțați în scris începerea lucrărilor către Distrigaz Sud Rețele.

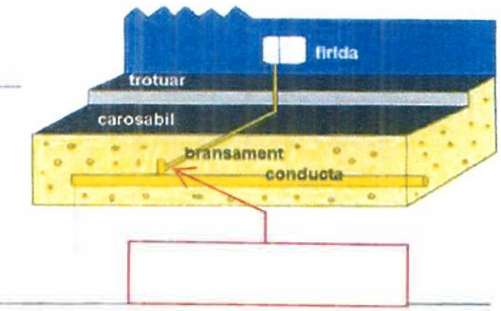
DISTRIGAZ SUD REȚELE

DE REȚINUT
tipologia rețelelor de gaze naturale

Branșamentele și conductele de gaze naturale sunt montate subteran și au o adâncime cuprinsă între 0,5 și 0,9 ml.

Conductele de gaze naturale (CD) sunt montate paralel cu axul drumului, iar branșamentele (BR) sunt perpendiculare pe conductele de gaze naturale.

Branșamentele pot fi reperate ca poziționare în funcție de firidele (cutiile albe) în care sunt amplasate posturile de reglare. Firidele se află la capătul branșamentului.



Rețeaua de gaze naturale poate fi identificată după marcajele existente pe reperele fixe (plăcuțe, marcaje cu vopsea etc.); sau în funcție de alte elemente vizuale (banda de semnalizare a lucrărilor în curs, plăcuțe, marcaje cu vopsea etc.).



Lucrările se execută numai manual, la ≤ 2ml față de rețeaua de gaze naturale.

DISTRIGAZ SUD REȚELE

MĂSURI DE RESPECTAT

în cazul unei avarii survenite asupra rețelei de gaze naturale



OPRIȚI imediat lucrările pe șantier!



NU FOLOSIȚI surse de foc!
NU produceți scântei!



OPRIȚI traficul rutier în cazul unor pierderi de gaze naturale în apropierea unei zone publice!



EVACUAȚI toate persoanele aflate în zona respectivă!



NU INTERVENIȚI niciodată asupra rețelei de gaze naturale avariate!



APELAȚI 112 și 021/205 55 46

DISTRIGAZ SUD REȚELE

Adresa: Bulevardul Mărășești, nr. 4-6, Corp B, sector 4, 040254, București
J40/2728/2008, CUI 23308833, capital social 71.750.240 lei
www.distrigazsud-retele.ro

INFORMAȚII UTILE PRIVIND PREVENIREA AVARIILOR ASUPRA REȚELEI DE GAZE NATURALE

DISTRIGAZ SUD REȚELE

Tabelul nr. 1 — Distanțe de siguranță între conductele (conductele de distribuție/racordurile/instalațiile de utilizare) subterane de gaze naturale și diferite construcții sau instalații

Nr. crt.	Instalația, construcția sau obstacolul	Distanța minimă de la conducta de gaze naturale din PE, în m:				Distanța minimă de la conducta de gaze naturale din OL, în m:			
		PJ	PR	PM	PI	PJ	PR	PM	PI
1	Clădiri cu subsoluri sau aliniamente de terenuri susceptibile de a fi construite	1	1	2	3	2	2	3	3
2	Clădiri fără subsoluri	0,5	0,5	1	3	1,5	1,5	2	3
3	Canale pentru rețele termice, canale pentru instalații telefonice, televiziune etc.	0,5	0,5	1,0	2	1,5	1,5	2	2
4	Conducte de canalizare	1,0	1,0	1,5	1,5	1,0	1,0	1,5	1,5
5	Conducte de apă, cabluri de forță, cabluri telefonice montate direct în sol, cabluri TV sau căminele acestor instalații	0,5	0,5	0,5	1,5	0,6	0,6	0,6	1,5
6	Cămine pentru rețele termice, telefonice și canalizare sau alte cămine subterane	0,5	0,5	1,0	1,5	1,0	1,0	1,0	1,5
7	Linii de tramvai până la șina cea mai apropiată	0,5	0,5	0,5	1,5	1,2	1,2	1,2	1,5
8	Copaci	0,5	0,5	0,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
9	Stâlpi	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
10	Linii de cale ferată, exclusiv cele din stații, triaje și incinte industriale: — în rambleu	1,5*)	1,5*)	1,5*)	2*)	2*)	2*)	2*)	2*)
	— în debleu, la nivelul terenului	3,0**)	3,0**)	3,0**)	5,5*)	5,5**)	5,5**)	5,5**)	5,5*)

*) De la piciorul taluzului.
**) Din axul liniei de cale ferată.

NOTĂ:
Distanțele, exprimate în metri, se măsoară în proiecție orizontală între limitele exterioare ale conductelor și construcțiile sau instalațiile subterane.

Art. 31. — Distanțele dintre conductele de distribuție/racorduri sau instalațiile de utilizare a gazelor naturale montate subteran și conductele care transportă fluide combustibile, depozitele de carburanți, stațiile de distribuție carburanți, stațiile de îmbuteliere GPL etc. se stabilesc conform reglementărilor și prescripțiilor tehnice specifice domeniului respectiv.

Art. 32. — (1) Distanța minimă dintre conductele de distribuție a gazelor naturale din oțel supraterane și căile ferate electrificate este de 20 m, măsurată în proiecție orizontală de la șina cea mai apropiată la generatoarea exterioară a conductei de gaze naturale.

(2) La stabilirea distanțelor dintre conductele de distribuție sau instalațiile de utilizare a gazelor naturale din oțel supraterane și liniile electrice aeriene (LEA) de joasă, medie sau înaltă tensiune se respectă prevederile din legislația în vigoare, printre care:

a) NTE 003/04/00 — Normativ pentru construcția liniilor aeriene de energie electrică cu tensiuni peste 1.000 V, aprobat prin Ordinul președintelui ANRE nr. 32/2004;

b) NTE 007/08/00 — Normativ pentru proiectarea și executarea rețelelor de cabluri electrice, aprobat prin Ordinul președintelui ANRE nr. 38/2008;

c) Norma tehnică privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice — revizia I, aprobată prin Ordinul președintelui ANRE nr. 4/2007, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 33. — Conductele de distribuție a gazelor naturale/Racordurile din oțel montate în zona de influență a căilor ferate electrificate sau a liniilor electrice aeriene (LEA) de medie sau înaltă tensiune se protejează împotriva tensiunilor induse, conform reglementărilor tehnice de specialitate.

Art. 34. — Distanța dintre conductele de distribuție sau instalațiile de utilizare a gazelor naturale și liniile de cale ferată în stații, triaje și incinte industriale se stabilește cu acordul deținătorilor acestora.

Art. 35. — Când nu este posibilă respectarea distanțelor indicate în tabelul nr. 1, acestea pot fi reduse cu 20% pentru pozițiile 1—6, cu condiția ca pe porțiunea în cauză să se prevadă următoarele soluții tehnice:

a) montarea conductelor în tub de protecție;

b) montarea răsuflătorilor pentru evacuarea în atmosferă a eventualelor scăpări de gaze naturale, la capetele tubului de protecție.

Art. 36. — (1) Se interzice montarea subterană a două conducte de distribuție a gazelor naturale pe trasee paralele la o distanță, măsurată în proiecție orizontală de la generatoarea exterioară a conductelor, mai mică de 0,5 m; se recomandă ca distanța dintre conducte să fie mai mare decât $1,5 \times (D_1 + D_2)$, unde D_1 și D_2 reprezintă diametrele exterioare ale conductelor respective.

(2) În situația prevăzută la alin. (1), conducta de distribuție a gazelor naturale de presiune mai mică se pozează spre clădiri.

Art. 37. — Distanța de siguranță față de stațiile de reglare sau reglare-măsurare a gazelor naturale se măsoară de la partea exterioară a incintei, în cazul în care întreaga instalație mecanică este în interiorul incintei/clădirii, respectiv de la limita instalației mecanice exterioare, în cazul în care aceasta este parțial în exteriorul incintei/clădirii, și este prezentată în tabelul nr. 2.

Tabelul nr. 2 — Distanțe de siguranță între stații de reglare, reglare-măsurare sau măsurare a gazelor naturale și diferite construcții sau instalații

Nr. crt.	Destinația construcțiilor învecinate	Distanțele de siguranță, în m, pentru stații de capacitate:							
		până la 6000, în m^3/h			6000 ... 30000, în m^3/h			peste 30000, în m^3/h	
		Presiunea gazelor naturale la intrare (P), în Pa și în bari							
		$P \leq 2 \cdot 10^5$	$2 \cdot 10^5 < P \leq 6 \cdot 10^5$	$P > 6 \cdot 10^5$	$P \leq 2 \cdot 10^5$	$2 \cdot 10^5 < P \leq 6 \cdot 10^5$	$P > 6 \cdot 10^5$	$P < 6 \cdot 10^5$	$P > 6 \cdot 10^5$
		P≤2	2<P≤6	P>6	P≤2	2<P≤6	P>6	P≤6	P>6
1.	Clădiri industriale și depozite de materiale combustibile cu:								
	—grad de rezistență la foc/nivel de stabilitate la incendiu I—II, cu risc de incendiu foarte mare	7	10	12	11	13	18	22	27
	— grad de rezistență la foc/nivel de stabilitate la incendiu III—V, cu risc de incendiu mare, mediu/ mijlociu sau mic	7	10	15	12	15	20	25	30
	— grad de rezistență la foc/nivel de stabilitate la incendiu I—II, cu risc de incendiu mare, mediu/ mijlociu sau mic	7	10	12	10	12	15	20	25
2.	Instalații industriale în aer liber	7	10	13	11	13	18	18	27
3.	Clădiri civile (inclusiv cele administrative de pe teritoriul unităților industriale)								
	— grad de rezistență la foc/nivel de stabilitate la incendiu I—II	7	10	12	10	12	15	20	25
	— grad de rezistență la foc/nivel de stabilitate la incendiu III—V	7	12	15	12	15	20	25	30
4.	Linii de cale ferată:								
	— curentă	20	20	20	20	20	20	25	30
	— de garaj	20	20	20	20	20	20	20	25
5.	Marginea drumurilor carosabile	4	5	8	4	6	10	6	10
6.	Linii electrice de înaltă tensiune	20	20	20	20	20	20	20	40

0021393406062018

Art. 38. — (1) Stațiile/Posturile de reglare, reglare-măsurare sau măsurare a gazelor naturale, de capacitate până la 1.000 m^3/h, se pot alipi de un perete al clădirii învecinate sau al clădirii în cauză, cu condiția ca peretele clădirii să fie rezistent la explozie, să nu aibă goluri (ferestre, uși) pe:

a) o lungime care depășește cu 5 m limitele postului în ambele direcții;

b) o înălțime de 3 m deasupra postului.

(2) Când nu este posibilă respectarea distanțelor prevăzute la alin. (1), acestea pot fi reduse cu maximum 50% pentru lit. a) și cu maximum 65% pentru lit. b), cu condiția să se prevadă cel *puțin una din următoarele soluții tehnice:*

a) montarea de răsuflători pentru evacuarea în atmosferă a eventualelor scăpări de gaze naturale;

b) montarea de armături de închidere care să întrerupă alimentarea cu gaze naturale a imobilului în cazul în care, în amonte, se întrerupe alimentarea gazelor naturale.

Art. 39. — Pentru posturile de reglare sau reglare-măsurare a gazelor naturale de capacitate până la 250 m^3/h distanța minimă de siguranță față de marginea drumurilor carosabile este de 1,5 m.